

Prislista för åtgärder 2015		
Åtgärd	CSB	Kommentar
Arbetskostnad CSB personal	440 kr/tim	Minimidebitering 30 minuter
Avflyttnings-städning	Städfirmans arbetskostnad + inställelsetid	Efter ej godkänd besiktning och städfirma anlitas.
Bortforsling av föremål	Minimidebitering 30 min arbetstid	Då hyresgäst vid upprepade tillfällen har lämnat möbler, dörmatta, kartonger, cyklar, sopor eller dylikt i allmänna utrymmen.
Brandvarnare	150 kr*	Då hyresgäst varit vållande till obrukbar brandvarnare eller att sådan saknas.
Installation av tittöga/säkerhetskedja	250 kr*	
Låsbyte ex nycklar	Cylinder i system 850 kr + 1 tim arbetstid*	Hyresgäst som anlitat annan låssmed får betala både låssmedskostnaden samt kostnaden för byte till CSB:s cylinder.
Låsbyte postbox ex nycklar	Cylinder i system 255 kr + 30 min arbetstid*	Hyresgäst som anlitat annan låssmed får betala både låssmedskostnaden samt kostnaden för byte till CSB:s cylinder.
Låsöppning	Ord. arbetstid: 30 min arbetstid, jourtid: väktarbolagets fakturerade kostnad	Hyresgäst som tappat bort eller glömt nyckel.
Nyckel/Aptusbricka	Nyckel/bricka i system 150 kr styck *	Både för borttappad bricka/nyckel och för extra bricka/nyckel.
Möbler saknas vid utflyttning	1 tim arbetstid eller entreprenörens fakturerade kostnad+ möbelkostnad	För lägenhet som hyrs ut möblerad enligt avtal.
Förhindrad skadedjurs-sanering	2500 kr	Vid avtalad tid med Anticimex men hyresgäst släpper inte in tekniker alternativt inte har plockat undan och städat enligt överenskommelse.
Störnings-utryckning	1 500 kr	Vid väktarutryckning och störning är konstaterad.
Tömning av bostad/ förråd	1 tim arbetstid eller entreprenörens fakturerade kostnad	Hyresgäst som vid utflyttning inte har tömt bostad eller förråd.
*Priserna är inklusive moms och följer SABO:s nyckeltal för lägenhetsreparationer 2015		

Price list		
Action	CSB	Comments
Labour cost CSB staff	440 sek/hour	Minimum charge 30 minutes
Cleaning after moving out	All costs relating to hiring a cleaning company	If after an inspection the apartment is not found to be clean and a cleaning company is hired.
Removal of objects	Minimum charge 30 mins.	When a tenant repeatedly leaves furniture, door mats, boxes, bicycles, garbage and the like in public areas.
Fire alarm	150 sek*	When a tenant has damaged a fire alarm or when a fire alarm is missing.
Installation of peephole / safety chain	250 sek*	
Changing locks ex keys	CSB cylinder 850 sek + 1 hour labour cost*	Tenants who hire another locksmith must pay the locksmith and the cost of changing to a CSB cylinder.
Changing locks mailbox ex keys	CSB cylinder 255 sek + 30 mins. labour cost*	Tenants who hire another locksmith must pay the locksmith and the cost of changing to a CSB cylinder.
Opening doors	During working hours: 30 minutes labour costs. Outside of working hours: All costs invoiced by the Security Company.	Tenants who lose or forget keys.
Furniture missing when moving out	Labour cost 1 hour or all costs invoiced by contractor plus the cost of the item(s) of furniture missing.	For furnished apartments according to contract.
Keys/ Aptus tags	CSB keys/tags 150 sek each*	Applies to both mislaid keys/tags or extra keys/tags.
Pest eradication that could not be performed	2500 sek	If at the time agreed with Anticimex the tenant does not grant access to the technician or has not tidied up and cleaned as agreed.
Disturbance	1 500 sek	Applies to tenants who cause a disturbance and the response team is called out.
Emptying apartment /storage	Labour cost 1 hour or all costs invoiced by contractor	Applies to tenants who when moving out have not emptied the apartment/storage.
*Prices include VAT and are in accordance with SABO's key figures for apartment repairs 2015		